

El Instituto Francés de Chile busca un ocupante para operar/gestionar un espacio comercial a partir del 1 de octubre de 2021.

Descripción del local:

El local está ubicado en el entrepiso del Instituto Francés de Santiago en Providencia- Francisco Noguera 176.

Consta de un espacio interior de 27 m² con una puerta de vidrio hacia el exterior y adyacente a la mediateca de nuestra institución; y dos terrazas utilizables con sillas y mesas de 15 m² y 12 m².

El espacio se ofrece sin muebles ni decoración.

Las fotografías muestran el espacio vacío tal y como se pondrá a disposición; otras fotografías muestran el espacio amueblado para mostrar el aspecto que podría tener en funcionamiento normal.

Horario de apertura: en función de los proyectos presentados y de las condiciones de seguridad negociadas, el local podrá estar abierto de lunes a viernes de 8:30 a 21:00 horas y los sábados de 8:30 a 14:00 horas.

El propietario de los locales es el Estado francés, que propone un arrendamiento en forma de contrato de ocupación.

Condiciones financieras:

- Arriendo: 374.178 CLP/mes

Contribución del 3% del volumen de negocios neto (debe enviarse anualmente una declaración de ingresos)

- Participación en los gastos comunes (agua, electricidad).

Composición de la candidatura: (en español, también se agradecería una traducción al francés):

- Datos relativos a la empresa: historia y presentación detallada de la empresa, estatutos, etc.
- Información sobre el propietario (CV)
- Presentación del plan de negocios para 3 años: 2021-2022, 2022-2023, 2023-2024,
- Cuadro de facturación para el año 2020-2021 (para los meses abiertos)
- Carta de motivación

La presencia de personal francófono en el equipo del local comercial sería una gran ventaja para el expediente presentado, se requiere una experiencia comercial.

Se solicita una oferta y presentación acorde con el carácter francófono del Instituto.

Plazo de solicitud:

Las solicitudes deben enviarse antes del 15 de julio de 2021 a medianoche a las siguientes direcciones de correo electrónico: a.verga@institutofrances.cl, a.dressler@institutofrances.cl

Sólo se estudiarán las solicitudes completas y se presentarán a un comité de selección que se reunirá durante la segunda quincena de julio de 2021.